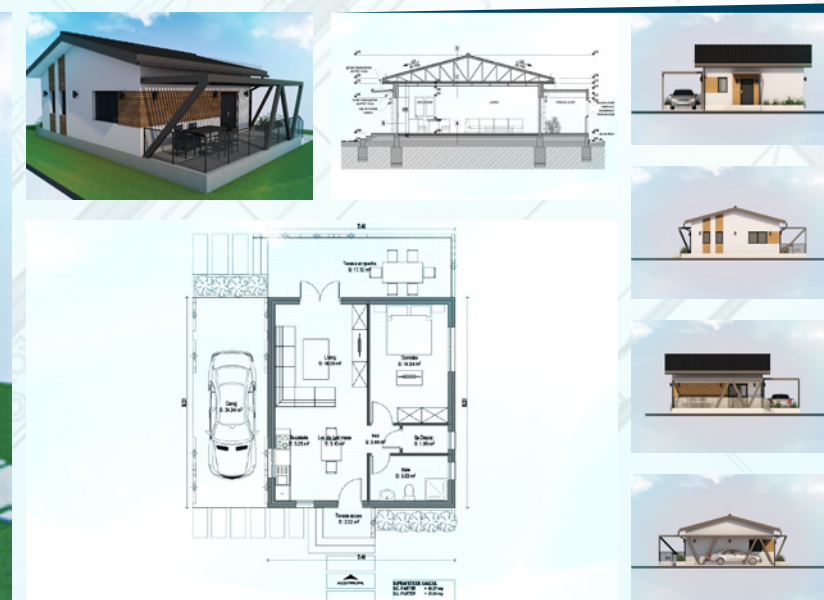


Ce includ preturile afisate

La achizitionarea unei case pe sistem modular primiti urmatoarele documente:

Proiect de arhitectura

- Plan parter
- Plan invelitoare
- Sectioni
- Fatade
- Tablou tamplarie
- Proiect de arhitectura complet
- Taxe si avizele pentru autorizatie sunt in sarcina beneficiarului



Proiect de rezistenta

Verificarea proiectului este inclusa
Acesta tipuri de structuri respecta normele europene în domeniul constructiilor metalice, respectiv prevederile Eurocod 3 - Construcții metalice - si este agreat peste tot în lume.

Proiect de instalatii

Plan de instalatii sanitare, electrice si termice la nivel de DTAC

Proiect de fundatii

Proiectul de fundatii este inclus in pret.
Nu este inclusa studiul geotehnic si ridicarea topo, acestea fiind in sarcina beneficiarului.



◆ Stadiul 1.

Productia si montarea structurii

Acestea sunt incluse in pretul afisat ca STRUCTURA (include proiectul casei)

Profile din otel structural S350-GD, dublu zincat Z275 g/mp

Profile de 100mm - pereti exteriori / pereti portanti

Profile de 75mm - pereti interiori semiportanti, acoperis

Cadre premontate

Pereti premontati

Ferme premontate pregatite pentru transport

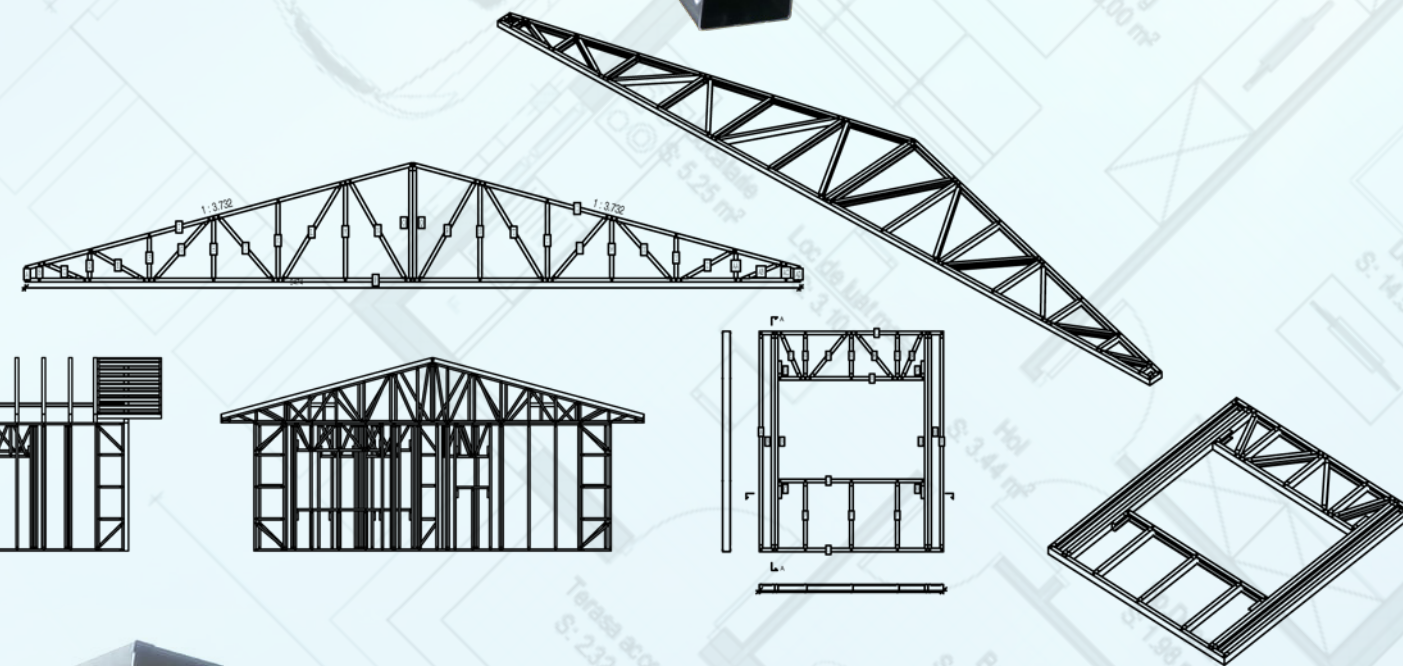
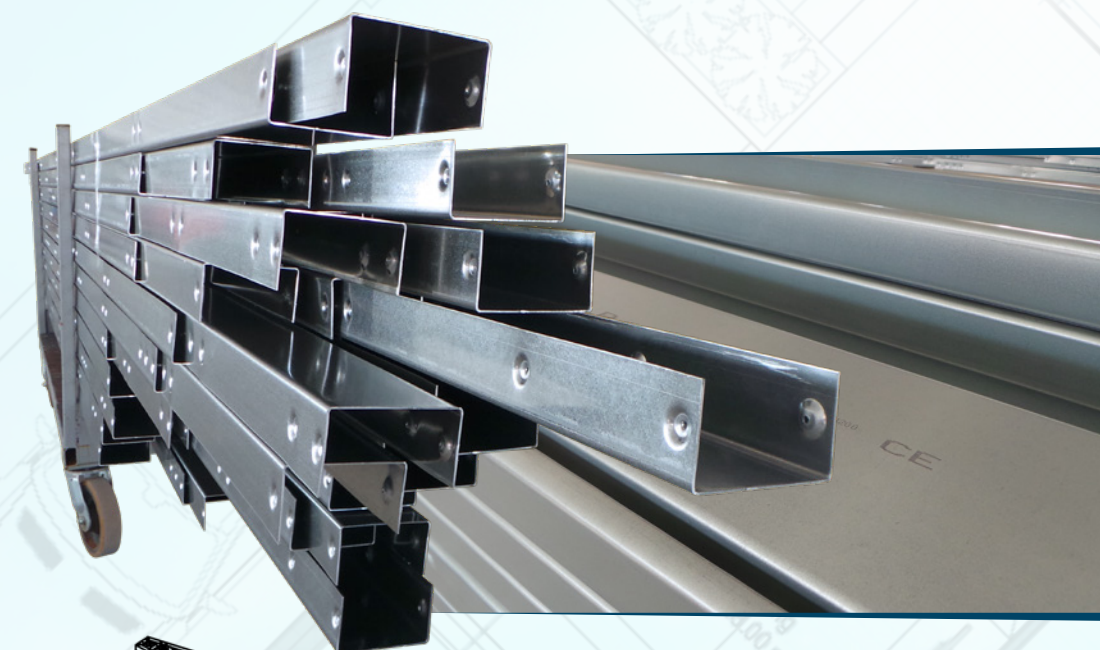
Montaj structura

Montajul este inclus in pret

NOTA

Include elementele de montaj, precum suruburi, banda etc..

Nu este inclus transportul.



Stadiul 2.

Finisajul casei

Acestea sunt incluse in pretul afisat ca FINISAT (include STRUCTURA)

Inchiderea exterioara a structurii casei

Pereti exteriori si sarpanta placate cu OSB3 de 12mm
Termosistem EPS 80 de 100mm (cu masa de spaclu)
Tamplarie PVC standard
Invelitoare metalica cu sistem pluvial

Materiale de finisaj

Tencuiala decorativa la sac
Tencuiala decorativa pe pazie
Vata bazaltica in interiorul peretilor exteriori
Vata minerala acustica la pereti interiori
Trasee electrice (3 prize, 1 intrerupator, 1 pozitie lumina) /încapere
Instalatie termica prin incalzire in pardosea
Trasee sanitare
Polistiren extrudat 50mm si sapa semiuscata
Folie anticondens
Placare cu 2 straturi de gips carton de 12.5mm
Finisarea peretilor in interior gletuit si zugravit in alb



NOTA

Copertina auto si terasele acoperite din imagini, sunt cu caracter reprezentativ si nu sunt incluse în preturile afisate.
Nu sunt incluse fundatia, aplicile, elemente de decor pereti, obiecte sanitare, gresia, faianta, centrala termica, usile interioare, obiecte electrice.
La cererea clientului materialele se pot schimba, de exemplu in loc de polistiren EPS 80 de 100mm in polistiren grafitat EPS 80 de 150mm